

## **Referat af informationsmøde om udvidelse af Sankt Hans Øst.**

Mødet blev holdt den 13. marts fra 17.30-20.30 i kantinen på Sankt Hans

Informationsmødet startede med en tur rundt på Sankt Hans Øst, hvor vi så det område, hvor Region Hovedstaden vil bygge nyt. Undervejs fortalte Karsten Bak fra regionen om grundene til udvidelsen: Det handler primært om at samle psykiatrien i Sankt Hans Øst, hvilket er en målsætning, som stammer fra Psykiatriplan 2020.

I kantinen fortsatte mødet med, at Esben Paludan fra Roskilde Kommune fortalte om Roskilde Kommunes rolle og formålet med mødet: Kommunen er planmyndighed og stiller kravene til udformningen af en hospitalsudvidelse. Meningen med mødet var primært at høre deltagerne holdninger til udvidelsen – blandt andet hvilke krav, kommunen skal stille.

Efterfølgende fortalte landskabsarkitekt Steen Høyer om sin aflæsning af Sankt Hans-områdets kvaliteter og særkender. Sune Carlsen fra Roskilde Kommune præsenterede tre scenarier for udvidelsen af Sankt Hans Øst, som bygger på de kvaliteter, Steen Høyer har udpeget.

Der var en kort pause, hvorefter informationsmødets deltagere fordelte sig i grupper ved tre plancher om henholdsvis trafik og parkering, det grønne og 'andet' samt kvalitet, retningslinjer og scenarier.

### Trafik og parkering

Ved planchen om trafik og parkering kom deltagerne med følgende bemærkninger og forslag:

- Stor bekymring for trafikken i og omkring Sankt Jørgensbjerg. Området bliver brugt som smutvej fra Roskilde vest og ud til motorvejen ved Marbjerg. Der bliver også kørt for stærkt og skilte med gennemkørsel bliver ikke respekteret
- De overordnede vej (Møllehusvej og Låddenhøj) skal benyttes. De kan klare trafikmængderne og er sikre, idet der er cykelstier i begge sider
- Parkering skal integreres i bebyggelse – evt. som kælderparkering. En mulighed kunne også være at bryde parkeringsarealet op i 2-3 mindre dele
- Der skal slet ikke være en parkeringsplads der hvor cirkel var angivet (ved Boserupvej)
- Gode og sikre cykelstier til Boserup (Boserupvej) ønskes
- Forslag til lukning af Smedegade og kraftige indsnævringer af Brøndgade og Smedegade (vest)
- Forbindelse over/under fjorden mellem vest og nord/øst Roskilde
- Byggefeltet til udvidelsen af Sankt Hans Øst skal holdes vest for Lindegårdsparken (inklusive parkering)
- Tung trafik med byggematerialer til udvidelsen af Fjorden skal lede uden om Sankt Jørgensbjerg via Møllehusvej og Låddenhøj

### Det grønne og 'andet'

Ved planchen om det grønne og 'andet' kom deltagerne med følgende bemærkninger og forslag:

- Beklæd murene med beplantning, så bygningens yderside "sløres". Bevoksning eller solceller på tagene
- Viderefør parkanlægget
- Erstat de gamle æbletræer, som nok ikke kan bevares, med nogle nye. Gerne nogle andre træer med plukbar frugt ude i det offentlige til erstatning. De kan evt. stå på boldbanen, som ikke bliver brugt. Indret boldbanerne som et pomat eller frugtland i overensstemmelse med traditionen på Sankt Hans
- Boldbanen vil helt af sig selv blive mere og mere våd eng/mose. Gør en dyd ud af den nødvendighed

- Pas på de små spor i området
- Tænk på om nogle af æbletræerne kan indgå i en indre have i bygningsanlægget
- Bevare alléen (Bistrup Allé)
- Bevare hegnet mod boldbanerne
- Helhedsplanen skal også indeholde en hel masse biologi oa. naturkvalitetsanalyse, ikke kun arkitektur. Hvis helhedsplanens "kommissorium" er "lukket" i praksis, så er det vigtigt at den følges op af en naturanalyse, rekreationsanalyse og kulturhistorisk analyse
- "Manglende" skærmning nede fra den fredede eng. "Flot" arkitektur skal ikke skæmme flot natur, men pryde Bjergmarken
- Rensningsanlægget på vesthospitalet skal reetableres som grønne områder
- Det er vigtigt at Skjoldnæsstien tegnes med i planen. Og at turisme tænkes med ind i planen, så man kan hive turister fra havnen ind i området

#### Kvalitet, retningslinjer og scenarier

Ved plancherne om kvalitet, retningslinjer og scenarier kom deltagerne med følgende bemærkninger og forslag:

- Det er vigtigt, at hospitalsudvidelsen ikke får fængselspræg
- Der skal laves en naturanalyse og en analyse af menneskesammensætningen i Sankt Hans Vest
- Bygningerne skal 'gemmes væk', så naturen træder frem
- Sankt Hans Vest skal bruges midlertidigt
- Skel til Svaneparken – Ebberødgård

Om scenarie 1, hvor bebyggelsen er i én etage og følger terrænet:

- Nem at gemme
- Der er fare for, at det kommer til at ligne en borgmur
- Usynlig bebyggelse – godt eller skidt?
- Brug grønne tage som udearealer
- Bevar styrelinjen fra øst
- Lav luft mellem nogle af bygningerne
- Fylder meget
- Brug forskellige højder
- Fint med terrassebebyggelse – bedre med boliger som 'mur'
- Folk skal føle sig trygge
- Bebyggelsen må ikke få fængselspræg

Om scenarie 2, hvor bebyggelsen er samlet i en cirkulær form:

- Abstrakt og fængselsagtig
- Bland de tre modeller: Patienter i terrænniveau. Andre funktioner på 2. eller 3. etage
- Bombastisk mur!
- Fokuser på, hvad man *ikke* må
- Brug bygninger som mur – lav ikke egentlige mure
- Tænk mere skulpturelt end højhuse

Om scenarie 3, hvor bebyggelsen er i 4-5 etager

- Fint at undgå hegn omkring udearealer
- Bebyggelsen må godt være markant – men så skal den være smuk!
- Afslutningen på styrelinjen er god – den er åben og ikke bebygget
- Høj bebyggelse på højtliggende terræn og lav bebyggelse på lavtliggende terræn er godt

- 3 etager – inklusiv kælder – er det højeste Region Hovedstaden kan bygge, hvis rumprogrammet og funktionskravene skal gå op
- Fint skulpturelt forslag
- Lav haver på tagene
- I det eksisterende Sankt Hans er der høje og markante facader – det kunne man også indtænke i den nye bebyggelse
- Giver den mindste belastning af landskabet
- Harmoni: Styrelinjen (aksen) ført videre, symmetri og højde ligesom det eksisterende Sankt Hans – respekt for det eksisterende
- For højt og voldsomt set fra boldbanerne
- Ingen nye bygninger må være højere end det eksisterende byggeri
- Indsejlingen fra fjorden skal ikke skæmmes af et højt, bombastisk byggeri. Byggeriet skal indgå i landskabet
- Lav lidt bebyggelse og meget grønt

Referent Sune Carlsen